



Как подключиться к системе теплоснабжения?

Подключение к системе теплоснабжения осуществляется в следующих случаях:

- необходимость подключения к системам теплоснабжения вновь созданного, но не подключенного к системам теплоснабжения, подключаемого объекта;
- увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта;
- реконструкция или модернизация подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

Подключение к системам теплоснабжения должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 83 от 13.02.2006 г., Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 г.

- Действия по подключению объекта капитального строительства (далее — ОКС) начинаются с подачи соответствующей заявки Правообладателем земельного участка (Заявитель), выделенного под строительство ОКС, или Органом местного самоуправления.
- При наличии технической возможности подключения ОКС к сетям теплоснабжения Заявителю предоставляются Технические условия подключения со сроком действия 3 года.
- В течение 1 года с даты получения ТУ подключения Заявитель обязан определить необходимую тепловую нагрузку для теплоснабжения ОКС и обратиться с заявкой о подключении и заключении Договора о подключении ОКС к системе теплоснабжения (далее — Договор).
- На условиях Договора Заявитель выполняет мероприятия по подключению в пределах земельного участка ОКС и оплачивает мероприятия по подключению за пределами земельного участка ОКС путем внесения платы за подключение.
- Плата за подключение устанавливается РСТ Нижегородской области. Размер платы за подключение определяется путем умножения величины тепловой нагрузки ОКС на величину установленной платы за подключение.
- В рамках исполнения условий Договора Заявитель обязан предоставить проектную документацию по теплоснабжению ОКС, утвержденную в установленном законодательством порядке (имеющую положительное заключение экспертизы и утвержденную Заявителем), предъявить смонтированные системы теплоснабжения ОКС для осмотра на соответствие ТУ и проекту, организовать допуск для установки пломб на приборах учета тепловой энергии.
- По исполнению условий Договора оформляются соответствующие акты и заключается договор на отпуск тепловой энергии.

Нормативный срок подключения — 18 месяцев с даты заключения Договора