

**Паспорт
Инвестиционной программы
АО "Теплоэнерго"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2023-2047 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Теплоэнерго" (АО "Теплоэнерго")
Местонахождение регулируемой организации	603086, г. Нижний Новгород, бульвар Мира, д. 14,
Сроки реализации инвестиционной программы	2023-2047 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор по развитию Ю.С.Девяткин Директор по строительству В.В.Верюгин Директор по экономике и финансам А.Н.Бродникова
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. +7 (831) 299-93-32 тел. +7 (831) 277-91-98 тел. +7 (831) 299-93-31
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	603000, г. Нижний Новгород, ул. М. Горького, д. 150
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области М.Ю.Морозов
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. +7 (831) 438-96-01
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Нижний Новгород
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	603082, Нижний Новгород, Кремль, корпус 5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Нижнего Новгорода Ю.В.Шалабаев
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. +7 (831) 467-10-01

М.П. Генеральный директор АО "Теплоэнерго"



И.В. Халтурин

(подпись)

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС														Комментарии		
					Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)				Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)			Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения и выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта конечного потребления по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких систем									
					2045 (план)	2046 (план)	2047 (план)	Остаток финансовой ания	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 2.3 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)				
1	2	3	4	5	2047	2048	2049	2030	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	12	
1.1.19	Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-237-11 к3а), адрес (местоположение): от ТК-237-11 к3а (нов.) у д. 3 по ул. Нестерова до т. в 18 м на СВ от СВ угла д. 9/1 по ул. Верхне-Волжская набережная на границе ЗУ 52:18:0060013:4 (ООО "Фидус-инвест-Москва")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-237-11 к3а), адрес (местоположение): от ТК-237-11 к3а (нов.) у д. 3 по ул. Нестерова до т. в 18 м на СВ от СВ угла д. 9/1 по ул. Верхне-Волжская набережная на границе ЗУ 52:18:0060013:4	0	0	0	5437	0	0	5437	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.20	Строительство квартальной теплотрассы отопления от котельной по пер. Бойковский, 9д (ТК-14), адрес (местоположение): от ТК-14 у д. 7 по ул. Тургенева до строящегося дома ЖК "Дельфин" в 32 м на СВ от СВ угла д. 7 по ул. Тургенева (ООО СЗ "Стройинвест-52")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от котельной по пер. Бойковский, 9д (ТК-14), адрес (местоположение): от ТК-14 у д. 7 по ул. Тургенева до строящегося дома ЖК "Дельфин" в 32 м на СВ от СВ угла д. 7 по ул. Тургенева	0	0	0	2088	0	0	2088	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.21	Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Гауэла, 25 (УТ-9-3), адрес (местоположение): от УТ-9-3 у д. 18 по ул. Героев Космоса до т. в 10 м на ЮВ от ЮВ угла д. 18 по ул. Героев Космоса на границе ЗУ (ООО "Аксим")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от кот. по ул. Гауэла, 25 (УТ-9-3), адрес (местоположение): от УТ-9-3 у д. 18 по ул. Героев Космоса до т. в 10 м на ЮВ от ЮВ угла д. 18 по ул. Героев Космоса на границе ЗУ	0	0	0	1480	0	0	1480	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.22	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. Анудиновское шоссе, 3-6 (УТ-2-2), адрес (местоположение): от УТ-2-2 у д. 1 к 2 по Анудиновскому шоссе до т. в 55 м на С от СВ угла д. 1 к 3 по Анудиновскому шоссе на границе ЗУ 52:18:0000000:15713 (ООО "РадиоМедСинтез")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от кот. Анудиновское шоссе, 3-6 (УТ-2-2), адрес (местоположение): от УТ-2-2 у д. 1 к 2 по Анудиновскому шоссе до т. в 55 м на С от СВ угла д. 1 к 3 по Анудиновскому шоссе на границе ЗУ 52:18:0000000:15713	0	0	0	10621	0	0	10621	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.23	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по пр. Союзный, 43 (ТК-25-6), адрес (местоположение): от ТК-25-6 у д. 10 по пр. Союзный до т. в 42 м на СВ от СВ угла д. 10 по пр. Союзный на границе ЗУ 52:18:0010128:25 (МБОО "Школа №117")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от котельной по пр. Союзный, 43 (ТК-25-6), адрес (местоположение): от ТК-25-6 у д. 10 по пр. Союзный до т. в 42 м на СВ от СВ угла д. 10 по пр. Союзный на границе ЗУ 52:18:0010128:25	0	0	0	414	0	0	414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.24	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Лесной городок, 6в (УТ-1-1а-1), адрес (местоположение): от УТ-1-1а-1 в 20 м на С3 от С3 угла д. 5а по ул. Лесной городок до стены строящегося дома в 45 м на С3 от С3 угла д. 5а по ул. Лесной городок (ООО СЗ "Гребешок")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от котельной по ул. Лесной городок, 6в (УТ-1-1а-1), адрес (местоположение): от УТ-1-1а-1 в 20 м на С3 от С3 угла д. 5а по ул. Лесной городок до стены строящегося дома в 45 м на С3 от С3 угла д. 5а по ул. Лесной городок	0	0	0	1794	0	0	1794	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.25	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-5), адрес (местоположение): от ТК-7а-5 у д. 50 по ул. Украинская до строящегося жилого дома в 75 м на ЮВ от СВ угла д. 50 по ул. Украинская (ООО "СЗ Андор")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-5), адрес (местоположение): от ТК-7а-5 у д. 50 по ул. Украинская до строящегося жилого дома в 75 м на ЮВ от СВ угла д. 50 по ул. Украинская	0	0	0	1633	0	0	1633	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.26	Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ (ТК-414а к2), адрес (местоположение): от ТК-414а к2 у строящегося д. 16 (по генплану) ЖК "Город времени" до строящегося д. 21 (по генплану) ЖК "Город времени" в 46 м на 3 от Ю-3 угла д. 5 по ул. 50-летия Победы (ООО "СЗ Андор")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ (ТК-414а к2), адрес (местоположение): от ТК-414а к2 у строящегося д. 16 (по генплану) ЖК "Город времени" до строящегося д. 21 (по генплану) ЖК "Город времени" в 46 м на 3 от Ю-3 угла д. 5 по ул. 50-летия Победы	0	0	0	1462	0	0	1462	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.27	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. в 30 м на Ю3 от дома №7 по ул. Дальняя, адрес (местоположение): от кот. в 30 м на Ю3 от дома №7 по ул. Дальняя до т. в 110 м на С3 от С3 угла д. 2 по ул. Шевченко на границе ЗУ 52:18:0000000:13853 (ООО "РИП")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от кот. в 30 м на Ю3 от дома №7 по ул. Дальняя, адрес (местоположение): от кот. в 30 м на Ю3 от дома №7 по ул. Дальняя до т. в 110 м на С3 от С3 угла д. 2 по ул. Шевченко на границе ЗУ 52:18:0000000:13853	0	0	0	43545	0	0	43545	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.28	Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-4 к1), адрес (местоположение): от ТК-206-4 к1 у д. 20 по ул. Короленко до т. в 8 м на СВ от СВ угла д. 20 по ул. Короленко на границе ЗУ 52:18:0060125:40 (АНО "АСИРИС")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-4 к1), адрес (местоположение): от ТК-206-4 к1 у д. 20 по ул. Короленко до т. в 8 м на СВ от СВ угла д. 20 по ул. Короленко на границе ЗУ 52:18:0060125:40	0	0	0	1083	0	0	1083	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.29	Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 5 очередь (УТ-509 к5), адрес (местоположение): от УТ-509 к5 у д. 14 по ул. Коминтерна до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 32 м на С3 от С3 угла д. 58 по ул. Коминтерна (ООО "Каскад Проект СЗ")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ, 5 очередь (УТ-509 к5), адрес (местоположение): от УТ-509 к5 у д. 14 по ул. Коминтерна до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 32 м на С3 от С3 угла д. 58 по ул. Коминтерна	0	0	0	40857	0	0	40857	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.30	Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Ванеева, 2096 (ТК-15), адрес (местоположение): от ТК-15 у д. 10 по бул. Академика Королева Е.А. до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 25 м на С3 от С3 угла д. 10 по бул. Академика Королева Е.А. (ООО "СЗ НИДК Мещера")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от кот. по ул. Ванеева, 2096 (ТК-15), адрес (местоположение): от ТК-15 у д. 10 по бул. Академика Королева Е.А. до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 25 м на С3 от С3 угла д. 10 по бул. Академика Королева Е.А.	0	0	0	1805	0	0	1805	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.31	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦПТ-324, ТК-705 к24-1), адрес (местоположение): от ТК-705 к24-1 у д. 8 по ул. Дмитрия Павлова до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 36 м на СВ от ЮВ угла д. 8 по ул. Дмитрия Павлова (ООО "СК Центр")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦПТ-324, ТК-705 к24-1), адрес (местоположение): от ТК-705 к24-1 у д. 8 по ул. Дмитрия Павлова до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 36 м на СВ от ЮВ угла д. 8 по ул. Дмитрия Павлова	0	0	0	1246	0	0	1246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.32	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская, адрес (местоположение): от котельной в 30 метрах на Ю от д. №2 по ул. Ярославская до границы ЗУ в 30 м на Ю от д. 5 по ул. Большие Овраги (ООО "РИП")		тепловые сети	Теплотрасса отопления и ГВС от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская, адрес (местоположение): от котельной в 30 метрах на Ю от д. №2 по ул. Ярославская до границы ЗУ в 30 м на Ю от д. 5 по ул. Большие Овраги	0	0	0	36268	0	0	36268	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.33	Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-10а к3-2), адрес (местоположение): от ТК-422-10а к3-2 у д. 40а по ул. Ванеева до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 31 м на Ю3 от С3 угла д. 40а по ул. Ванеева (ООО "СЗ Подкова")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-10а к3-2), адрес (местоположение): от ТК-422-10а к3-2 у д. 40а по ул. Ванеева до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 31 м на Ю3 от С3 угла д. 40а по ул. Ванеева	0	0	0	3299	0	0	3299	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.34	Строительство квартальной теплотрассы отопления от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-4), адрес (местоположение): от ТК-7а-4 у д. 48 по ул. Украинская на границе ЗУ 52:18:0030137:251 (ООО "Двадцать первая концессионная компания "Просвещение")		тепловые сети	Теплотрасса отопления от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-4), адрес (местоположение): от ТК-7а-4 у д. 48 по ул. Украинская на границе ЗУ 52:18:0030137:251	0	0	0	935	0	0	935	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.35	Строительство сооружения (тепловые сети), протяженность 9 м, кадастровый номер: 52:18:0070139:328, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, район Советский, улица Проломная, дом 40 (ООО "Новая технология")	52:18:0070139:328	тепловые сети	Сооружение (тепловые сети), протяженность 9 м, кадастровый номер: 52:18:0070139:328, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, район Советский, улица Проломная, дом 40	0	0	0	429	0	0	429	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС												Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	Комментарий								
					2045 (план)			2046 (план)			2047 (план)			Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)					Привлеченные средства на возмездной основе (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства по наводной системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по наводной системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)						
					10.27	10.28	10.29	10.30	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7					11.8	11.9				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей					0	0	0	41 022	0	0	41 022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.1	Реконструкция котельной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1		котельная	Котельная по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1	0	0	0	41 022	0	0	41 022	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Всего по группе 1					0	0	0	332 301	0	0	332 301	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																										
2.1	Строительство теплотрасс-переемы между 2 и 6 очередями от котельной ул. Ветеринарная, 5 (ИТП)		тепловые сети	Теплотрасса отопления от ИТП (ПК-201-2а), адрес (местоположение): от ТК-201-2а у д. №12 по ул. Пушкина до ТК-206-11 у д. №6 по ул. Костина	0	0	0	244 806	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	244 806	0	0	0	0	0	0	
		52:18:0000000:1631	тепловые сети	Теплотрасса отопления на участке: от точки в 30 м на Ю-В от Ю-В угла д. 1 по ул. Тимирязева до точки в 13 м на 3 от Ю-З угла д. 12 по ул. Пушкина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.2	Строительство котельной для теплоснабжения территории района "Большие овраги" и территории застройки по ул. Ильинская				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.3	Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузок котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23	52:18:0060047:90	котельная	Котельная, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на Юго-запад от дома №5 на ул. Гребешковский откос	0	0	0	70 445	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70 445	0	0	0	0	0	0	
			ИТП	Индивидуальный тепловой пункт многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ярославская, д. 23																						
		52:18:0000000:10284 52:18:0060049:323	тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке																						
2.4	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул. Украинская		котельная	"Блочно-модульная котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул. Украинская	0	0	0	221 181	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	221 181	0	0	0	0	0	0	
		52:18:0030117:95	котельная	Котельная по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Климовская, 86А																						
			тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке																						
2.5	Строительство объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3		котельная	"Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3	0	0	0	172 133	87 624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84 509	0	0	0	0	0	0	
2.6	Строительство объекта "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Днепропетровская около жилого дома 8	52:18:0050092:403	котельная	"Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Днепропетровская около жилого дома 8	0	0	0	272 959	83 043	0	0	0	0	0	0	0	0	0	189 916	0	0	0	0	0	0	
2.7	Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/298		котельная	"Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/298	0	0	0	22 108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22 108	0	0	0	0	0	0	
2.8	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Завкомовская, у дома 8	52:18:0050092:403	котельная	"Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Завкомовская, у дома 8	0	0	0	41 346	16 508	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24 838	0	0	0	0	0	0	
2.9	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зеленый город, "Санаторий Нижегородский"		котельная	"Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зеленый город, "Санаторий Нижегородский"	0	0	0	27 447	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27 447	0	0	0	0	0	0	
			тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке																						
2.10	Строительство когенерационной установки на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5	52:18:0070036:202 52:18:0070036:342 52:18:0070036:709 52:18:0070036:211 52:18:0070036:208 52:18:0070036:1002	котельная	Котельная по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5	0	0	0	150 712	2 366	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148 346	0	0	0	0	0	0	
2.11	Строительство объекта: "Котельная с когенерационной установкой" в районе ул. Кемеровская и ул. Кащенко, Привокзальный район, г. Нижний Новгород	52:18:0080170:113 52:18:0080161:372	котельная	"Котельная с когенерационной установкой" в районе ул. Кемеровская и ул. Кащенко, Привокзальный район, г. Нижний Новгород	0	0	0	1 002 606	53 926	0	0	0	0	0	0	0	0	0	948 680	0	0	0	0	0	0	
2.12	Строительство БМК для подключения объектов ИТ-Кампуса на территории города Нижнего Новгорода к сетям инженерной инфраструктуры		котельная	"Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на юг от дома №2 на ул. Ярославская	0	0	0	294 208	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	294 208	0	0	0	0	0	0	
			котельная	"Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 м на ЮЗ от дома № 7 по ул. Дальняя																						
2.13	Строительство блочно-модульных котельных с переводом нагрузок от существующих котельных	52:18:0010057:52 52:18:0010364:44 52:18:0030345:237 52:18:0060189:97 52:18:0060668:8 52:18:0100018:305 52:18:0100017:627 52:18:0100021:157 52:18:0100009:44	котельная	перечень котельных представлен в Пояснительной записке	0	0	0	51 545	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51 545	0	0	0	0	0	0	
Всего по группе 2					0	0	0	2 571 496	243 466	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 328 030	0	0	0	0	0	0	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующей системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																										
3.1	Реконструкция объекта: "Производственное здание ИТП" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5	52:18:0070036:202 52:18:0070036:342 52:18:0070036:209 52:18:0070036:211 52:18:0070036:208 52:18:0070036:1002	котельная	"Производственное здание ИТП" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5	0	0	0	542 789	147 896	68 977	0	0	0	0	0	0	0	0	325 916	0	0	0	0	0	0	
3.2	Техническое перевооружение системы управления котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5	52:18:007046:32 52:18:006067:227 52:18:0070031:29	прочие	перечень объектов представлен в пояснительной записке	0	0	0	96 825	42 947	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53 878	0	0	0	0	0	0	
3.3	Реконструкция котельной по адресу: город Нижний Новгород, улица Углова, 7		котельная	Котельная по адресу: город Нижний Новгород, улица Углова, 7	0	0	0	275 435	111 791	0	0	0	0	0	0	0	0	0	163 644	0	0	0	0	0	0	

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																
					Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)												Привлеченные средства на возмратной основе (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	Комментарии	
					2045 (план)	2046 (план)	2047 (план)	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	в результате заключения договоров (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системным централизованным теплоснабжениям (раздельно по каждой системе, если регулирующая организация исполняет несколько таких систем)	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные средства (стр. 2 ФП)					
11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	12										
3.4	Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл Максима Горького, д. 4а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (ИПЦ)	52:18:0060136:76	котельная	Котельная по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл Максима Горького, д. 4а (перевод в режим ЦТП)	0	0	0	50 455	19 596	0	0	0	0	0	0	0	0	30 859	0	0	
		52:18:0000000:11597	тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке																	
3.5	Строительство новых, увеличение пропускной способности существующих теплотрасс от границы раздела с тепловыми сетями ПАО "Т Плюс" до ул. Бурнаковская				0	0	0	87 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0	87 057	0	0	
3.6	Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельной по ул. Памирская, 11	52:18:0050275:308	котельная	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Памирская, д. 11 (строительство ЦТП в районе д. №10-А на ул. Партизанской)	0	0	0	304 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	304 138	0	0	
		52:18:0050251:176	ЦТП	"Центральный тепловой пункт по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Перекоская, д. 10-А"																	
		52:18:0000000:12407 52:18:0000000:12068 52:18:0000000:20671 52:18:0000000:12399 52:18:0050246:1063 52:18:0000000:12109 52:18:0000000:12235 52:18:0000000:12118	тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке																	
3.7	Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа, г. Нижний Новгород		тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Приложении	0	0	0	2 629 394	866 874	0	0	0	0	0	0	0	0	1 762 520	0	0	
3.8	Техническое перевооружение, модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных и ЦТП		тепловые сети котельные ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	1 546	52 934	11 591	517 661	86 946	72 076	0	0	0	0	0	0	0	358 639	0	0	
3.9	Строительство, техническое перевооружение, модернизация объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования		электрические сети котельные ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	115 741	28 687	0	0	0	0	0	0	0	0	87 053	0	0	
3.10	Реконструкция тепловых сетей, не относящихся к участку сети от существующих тепловых сетей до точек подключения объектов заявителей		тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке	0	0	0	295 991	3 951	0	0	0	0	0	0	0	0	292 039	0	0	
3.11	Реконструкция котельной по адресу: г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А		котельная		0	0	0	171 462	81 040	0	0	0	0	0	0	0	0	90 422	0	0	
3.12	Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Максима Горького, д. 65д на котельную ул. Ветеринарная, 5 (ИПЦ)	52:18:0060134:95	котельная	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Максима Горького, д. 65д	0	0	0	44 256	680	0	0	0	0	0	0	0	0	43 576	0	0	
3.13	Реконструкция объекта "Котельная" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тимирязевская, д. 3-В	52:18:0030237:60	котельная	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Тимирязевская, дом 3в	0	0	0	188 958	0	0	0	0	0	0	0	0	0	188 958	0	0	
3.14	Строительство новых тепловых сетей, реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объектов системы централизованного теплоснабжения		тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Приложении	863 692	861 770	872 782	18 290 683	3 383 782	2 668 276	0	0	0	0	0	0	0	12 238 622	0	0	
3.15	Переключение потребителей с котельной по адресу ул. 3-я Ямская, 7 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (ИПЦ)		котельная	Котельная ул. 3-я Ямская, 7(перевод в режим работы автоматизированного ЦТП)	0	0	0	17 036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17 036	0	0	
		52:18:0060147:217	тепловые сети	Теплотрасса отопления и ТВС от кот. по ул. 3-я Ямская, 7, на участке от д. 7 (ЦТП-184), ул. 3-я Ямская до д. 9 (д/с №135) по ул. Б. Перекрестная																	
3.16	Техническое перевооружение котельной по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Бойновский, 9д	52:18:0060156:189	котельная	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Бойновский, д.9д	0	0	0	164 758	7 235	0	0	0	0	0	0	0	0	157 523	0	0	
3.17	Перестройка систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода		ИТП	ИТП по адресам: Волжская набережная, 5, ул. Генерала Зинина, 30, ул. Карла Маркса, 22, ул. Пролетарская, 5, ул. Пролетарская, 7	0	0	0	65 968	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65 968	0	0	
3.18	Переключение потребителей с котельной №3 НАЗ "Совол" на котельную №11 НАЗ "Совол", сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ		ИТП	ИТП в МД(ОУ) "Детский сад №318" по адресу: ул. Рабцева, 17. МД(ОУ) "Детский сад №72" по адресу: ул. Рабцева, 21, многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода по адресам: ул. Рабцева, 1А, 12	0	0	0	99 198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99 198	0	0	
		52:18:0000000:10155 52:18:0000000:12636 52:18:0000000:12548 52:18:0000000:12615 52:18:0000000:13287 52:18:0000000:12570 52:18:0000000:12519 52:18:0000000:12547	тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке																	
3.19	Переключение жилого дома по ул. Ошарская, 78 с котельной ОАО МЭ "РИЛС" на котельную по ул. Ветеринарная, 5 (ЦТП-142)	52:18:0000000:12801	тепловые сети	перечень участков тепловых сетей представлен в Пояснительной записке	0	0	0	13 085	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13 085	0	0	
3.20	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных с целью оптимизации действующей схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода		котельная	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	101 813	99 316	52 087	14 629 462	694 992	817 947	0	0	0	0	0	0	0	13 116 523	0	0	
3.21	Техническое перевооружение узлов учета газа на котельных		котельная	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	23 585	39 711	43 672	296 701	80 309	68 408	0	0	0	0	0	0	0	147 984	0	0	
Всего по группе 3					990 637	1 053 731	980 132	38 897 051	5 556 726	3 695 685	0	0	0	0	0	0	0	29 644 640	0	0	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																					

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС													Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)	Комментарии		
					2045 (план)			2046 (план)			2047 (план)			Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)			Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)				
					2045	2046	2047	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	Расходы на оплату платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 2.1 ФП)					
1	2	3	4	5	10.27	10.28	10.29	10.30	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	12	
4.1	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельных и ЦТП		котельная ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	164 201	85 138	0	0	0	0	0	0	0	0	29 062	0	0	
4.2	Техническое перевооружение, модернизация теплоэнергетического оборудования на объектах АО "Теплоэнерго"		котельная ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	94 710	73 947	57 815	773 758	299 511	182 147	0	0	0	0	0	0	0	292 100	0	0	
4.3	Техническое перевооружение ЦТП-321 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д. 236 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	52:18:0020024:92	ЦТП	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д. 236 ЦТП	0	0	0	23 396	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23 396	0	0	
4.4	Техническое перевооружение ЦТП-325 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сормовское, д. 156 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	52:18:0020010:244	ЦТП	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сормовское, д. 156	0	0	0	19 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19 500	0	0	
4.5	Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих объектов АО "Теплоэнерго"	52:18:0000000:13192 52:18:0000000:13163 52:18:0000000:13162 52:18:0000000:13164	прочие	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	166 037	3 472	0	0	0	0	0	0	0	0	162 565	0	0	
4.6	Модернизация ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10		ЦТП	ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10	0	0	0	11 709	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11 709	0	0	
4.7	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация ЦТП		ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	1 693 962	53 380	38 920	0	0	0	0	0	0	0	1 601 662	0	0	
Всего по группе 4					94 710	73 947	57 815	2 852 563	441 502	221 066	0	0	0	0	0	0	0	2 189 994	0	0	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																					
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
Всего по группе 5																					
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры																					
6.1	Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на объектах АО "Теплоэнерго"		котельная ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	60 521	18 545	0	0	0	0	0	0	0	0	41 975	0	0	
6.2	Монтаж охранной сигнализации на объектах АО "Теплоэнерго"		котельная ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	21 241	8 226	0	0	0	0	0	0	0	0	13 015	0	0	
6.3	Монтаж систем контроля и управления доступом, монтаж систем видеонаблюдения на объектах АО "Теплоэнерго"		котельная ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	5 202	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 202	0	0	
6.4	Монтаж и настройка систем диспетчеризации и обеспечения безопасности критической информационной инфраструктуры на объектах АО "Теплоэнерго"		котельная ЦТП	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	234 497	25 259	0	0	0	0	0	0	0	0	209 238	0	0	
6.5	Монтаж строительных конструкций (ограждений) с целью проведения инженерной укрепленности объектов АО "Теплоэнерго" в соответствии с требованиями законодательства и НТД		котельная	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	4 700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 700	0	0	
Всего по группе 6					0	0	0	326 161	52 030	0	0	0	0	0	0	0	0	274 131	0	0	
Группа 7. Прочие мероприятия программы технического перевооружения и реконструкции АО "Теплоэнерго"																					
7.1	Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих зданий, производственно-складских комплексов АО "Теплоэнерго"		здание	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	495 610	98 696	0	0	0	0	0	0	0	0	396 914	0	0	
7.2	Приобретение спецтехники и автотранспорта		спецтехника и автотранспорт	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	79 138	89 430	79 927	1 473 283	291 266	213 246	0	0	0	0	0	0	0	968 772	0	0	
7.3	Приобретение оборудования, не входящего в сметы строек		оборудование	перечень объектов представлен в Пояснительной записке	0	0	0	20 790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20 790	0	0	
Всего по группе 7					79 138	89 430	79 927	1 989 683	389 962	213 246	0	0	0	0	0	0	0	1 386 475	0	0	
ИТОГО по программе					1 164 485	1 217 109	1 117 874	46 969 255	6 683 688	4 129 997	332 301	0	0	0	0	0	0	35 823 268	0	0	

Генеральный директор АО "Теплоэнерго" И.В. Халтурин
 м.п. (подпись) ф.и.о.



Финансовый план
АО "Теплоэнерго"
(наименование регулируемой организации)

N п/п	Источники финансирования	по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)													
				по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)													
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Собственные средства	11 145 987	11 145 987	805 842	890 661	563 354	376 472	310 216	137 642	-	-	-	29 987	36 370	81 192	107 588	107 588
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	6 683 688	6 683 688	614 522	680 703	563 354	376 472	310 216	137 642	-	-	-	29 987	36 370	81 192	107 588	107 588
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	4 129 997	4 129 997	68 977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	332 301	332 301	122 343	209 958	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	35 823 268	35 823 268	3 848 240	1 993 326	227 342	171 195	538 210	1 847 485	1 907 332	1 856 869	1 821 527	1 791 401	1 702 732	1 491 480	1 981 929	2 042 663
3.1	кредиты	33 683 295	33 683 295	1 940 460	1 761 133	227 342	171 195	538 210	1 847 485	1 907 332	1 856 869	1 821 527	1 791 401	1 702 732	1 491 480	1 981 929	2 042 663
3.2	займы организаций	2 139 973	2 139 973	1 907 780	232 193	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего	46 969 255	46 969 255	4 654 082	2 883 988	790 696	547 667	848 426	1 985 126	1 907 332	1 856 869	1 821 527	1 821 388	1 739 102	1 572 673	2 089 518	2 150 251

Руководитель организации:
М.П.

Генеральный директор

Руководитель организации:

Директор по экономике и финансам

Исполнитель:

Начальник управления цен и тарифов



И.В. Халтурин
Ф.И.О.
А.Н. Бродникова
Ф.И.О.
С.А. Клешина
Ф.И.О.

(831) 299-93-71, доб. 2542
контакт тел. с кодом города

s.kleshnina@teploenergo-nn.ru
контакт. E-mail

N п/п	Источники финансирования	по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа) производство, передача и сбыт тепловой энергии (мощности)	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)											По мероприятиям, согласно Форме №2-ИП ТС
				по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)											
				2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
1	2	3	4	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Собственные средства	11 145 987	11 145 987	102 143	86 729	296 672	326 416	323 131	684 885	1 330 844	1 048 784	1 164 485	1 217 109	1 117 875	11 145 987
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	6 683 688	6 683 688	102 143	86 729	93 022	111 972	97 322	79 745	531 051	559 197	588 834	735 133	652 905	6 683 688
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	4 129 997	4 129 997	-	-	203 650	214 444	225 809	605 140	799 793	489 587	575 651	481 976	464 970	4 129 997
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	332 301	332 301	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332 301
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	35 823 268	35 823 268	2 021 101	2 341 970	2 201 941	2 264 422	2 086 349	1 685 754	-	-	-	-	-	35 823 268
3.1	кредиты	33 683 295	33 683 295	2 021 101	2 341 970	2 201 941	2 264 422	2 086 349	1 685 754	-	-	-	-	-	33 683 295
3.2	займы организаций	2 139 973	2 139 973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 139 973
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего	46 969 255	46 969 255	2 123 244	2 428 699	2 498 613	2 590 838	2 409 481	2 370 639	1 330 844	1 048 784	1 164 485	1 217 109	1 117 875	46 969 255

Руководитель организации:
М.П.

Генеральный директор



И.В. Халтурин
Подпись _____
Ф.И.О.

А.Н. Бродникова
Подпись _____
Ф.И.О.

С.А. Клешина
Подпись _____
Ф.И.О.

Руководитель организации:

Директор по экономике и финансам

Исполнитель:

Начальник управления цен и тарифов

(831) 299-93-71, доб. 2542
контакт тел. с кодом города

s.kleshnina@teploenergo-nn.ru
контакт. E-mail